

ARRENDADOR	NOMBRE	CONTACTO	TELÉFONO	FECHA SOLICITUD
-------------------	--------	----------	----------	-----------------

DATOS DEL INMUEBLE SOLICITADO				
TIPO INMUEBLE	<input type="checkbox"/> APTO. <input type="checkbox"/> LOCAL <input type="checkbox"/> OTRO. CUAL?	DESTINACIÓN INMUEBLE		
	<input type="checkbox"/> CASA <input type="checkbox"/> BODEGA			
DIRECCIÓN	CONJUNTO	BARRIO	ZONA	
TELÉFONO	CIUDAD	CANON ARRENDAMIENTO	CUOTA ADMINISTRACIÓN	

SI ES EMPRESA, DILIGENCIE LOS CAMPOS SOMBRADOS ,SI ES PERSONA NATURAL, DILIGENCIE TODOS LOS CAMPOS

DATOS PERSONALES O DE LA EMPRESA				
NOMBRE COMPLETO / RAZÓN SOCIAL			IDENTIFICACIÓN	
PROFESIÓN / OBJETO SOCIAL	FECHA NACIMIENTO/ CONSTITUCIÓN EMPRESA		ESTADO CIVIL	PERSONAS A CARGO
NOMBRE CÓNYUGE / REPRESENTANTE LEGAL SI ES PERSONA JURÍDICA	IDENTIFICACIÓN CÓNYUGE / REP. LEGAL		PROFESIÓN CÓNYUGE	
NOMBRE ENTIDAD Y TELÉFONO DONDE TRABAJA EL CÓNYUGE	SALARIO CÓNYUGE		GASTOS MENSUALES FAMILIARES	
DIRECCION Y CIUDAD DOMICILIO ACTUAL	TELÉFONO	DIRECCIÓN Y CIUDAD CORRESPONDENCIA	CELULAR	
DOMICILIO ACTUAL <input type="checkbox"/> FAMILIAR <input type="checkbox"/> PROPIO <input type="checkbox"/> ARRENDADO	ANTIGÜEDAD EN EL DOMICILIO ACTUAL	NOMBRE ARRENDADOR	CANON MENSUAL MAS ADMON.	TELEFONO

EMPLEADO		INDEPENDIENTE O EMPRESA		
ENTIDAD DONDE TRABAJA	SALARIO:	ACTIVIDAD O DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO		
DIRECCIÓN OFICINA	TELÉFONO CELULAR	DIRECCIÓN DEL NEGOCIO		TELÉFONO
CARGO ACTUAL	FECHA INGRESO	Nº. REGISTRO MERCANTIL	Nº. EMPLEADOS	FECHA INICIO ACTIVIDAD
OTROS INGRESOS. (ANEXE CERTIFICACIÓN QUE ACREDITE OTRO INGRESOS)		INGRESOS		EGRESOS

DETALLE BIENES INMUEBLES DE SU PROPIEDAD					
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	TELÉFONO	CIUDAD	Nº. MATRICULA INMOBILIARIA	VALOR COMERCIAL	VALOR HIPOTECA
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	TELÉFONO	CIUDAD	Nº. MATRICULA INMOBILIARIA	VALOR COMERCIAL	VALOR HIPOTECA

DETALLE VEHÍCULOS DE SU PROPIEDAD							
MARCA VEHICULO	MODELO	PLACA	PRENDA FAVOR DE:	MARCA VEHICULO	MODELO	PLACA	PRENDA FAVOR DE:

REFERENCIAS				
SEGUROS	TIENE PÓLIZAS DE SEGURO CON LA AGRÍCOLA DE SEGUROS S.A.			SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/>
BANCOS O CORPORACIONES	ENTIDAD	Nº. CUENTA		SUCURSAL
	ENTIDAD	Nº. CUENTA		SUCURSAL
OBLIGACIONES VIGENTES	ENTIDAD	CUOTA MENSUAL		SALDO ACTUAL
	ENTIDAD	CUOTA MENSUAL		SALDO ACTUAL
TARJETAS DE CRÉDITO	ENTIDAD	CUOTA MENSUAL		CUPO ACTUAL
	ENTIDAD	CUOTA MENSUAL		CUPO ACTUAL
FAMILIARES	NOMBRE	PARENTESCO		TELÉFONO
	NOMBRE	PARENTESCO		TELÉFONO
PARTICULARES O COMERCIALES	NOMBRE	TELÉFONO	NOMBRE	TELÉFONO
	NOMBRE	TELÉFONO	NOMBRE	TELÉFONO

Expresa e irrevocablemente autorizo a REPRESENTANTES MOBILIARIOS E INMOBILIARIOS S.A. y/o AGRÍCOLA DE SEGUROS S.A., para que obtenga de cualquier fuente y reporte a cualquier banco de datos, las informaciones y referencias relativas a mi persona, mis nombres, apellidos y documento de identificación, a mi comportamiento y crédito comercial, hábitos de pago, manejo de mi(s) cuenta(s) corriente(s) y en general el cumplimiento de mis obligaciones pecuniarias.

Autorizo expresamente a REPRESENTANTES MOBILIARIOS E INMOBILIARIOS S.A. Para compartir con las demás entidades subordinadas o coordinadas por AGRÍCOLA DE SEGUROS S.A. Toda información que repose en sus archivos para propósitos comerciales y con el fin de recibir una atención integral como clientes de esta última.

**LEA DETENIDAMENTE EL PRESENTE DOCUMENTO ANTES DE DILIGENCIAR SU SOLICITUD
REQUISITOS GENERALES**

**NOTA: EL PAGO DEL ESTUDIO NO GARANTIZA SU APROBACIÓN (NO SE DEVOLVERÁN ESTOS DOCUMENTOS, NI DINERO)
QUIEN SUMINISTRE INFORMACION QUE NO CORRESPONDA A LA REALIDAD INCURRE EN DELITO DE FALSEDAD DE DOCUMENTO PRIVADO ART. 221-222 C.P.C**

1. Verifique el completo diligenciamiento de la solicitud ; tenga en cuenta que la dirección del inmueble y el valor del canon de arrendamiento estén incluidos.
2. El inquilino y los codeudores deben anexar extractos bancarios o de corporación de los últimos tres (3) meses.
3. Si el canon de arrendamiento es inferior a \$ 500.000, el inquilino debe presentar un codeudor que acredite finca raíz.
4. Si el canon de arrendamiento esta entre \$ 500.000 y \$ 1.000.000, el inquilino debe presentar dos codeudores; uno de ellos debe ser **empleado** y el otro debe acreditar finca raíz.
5. Si el canon de arrendamiento es superior a \$ 1.000.000, el inquilino debe presentar dos codeudores que acrediten finca raíz.
6. La finca raíz se debe acreditar o demostrar con certificado de Libertad y Tradición reciente y ultimo autoavalúo. (No se se aceptan fotocopias de escrituras).
7. Los formularios adjuntos deben ser diligenciados y firmados personalmente por el inquilino y los codeudores respectivamente.
8. El trámite de su solicitud durará un (1) día hábil.

DOCUMENTOS QUE SE DEBEN PRESENTAR CON LA SOLICITUD

DOCUMENTACIÓN PERSONAS NATURALES

Fotocopia de la cedula de ciudadanía, tanto de inquilino como de los codeudores.

INDEPENDIENTE

- Fotocopia de la ultima declaración de renta.
- Fotocopia de los extractos bancarios de los tres (3) últimos meses.
- Certificado de Camara i Comercio (si tiene)

PENSIONADOS

- Fotocopia 2 últimos desprendibles pago
- Acreditar ingresos diferentes a su pensión.
- Fotocopia de los extractos bancarios de los tres (3) últimos meses.

EMPLEADOS

- Fotocopia ultimo certificado de ingresos y retenciones
- Certificado laboral en original que incluya sueldo, cargo y tiempo de servicio.
- Fotocopia de los extractos bancarios de los tres (3) últimos meses.
- Los solicitantes que tiene otros ingresos deben acompañar los documentos que lo acrediten.

DOCUMENTACIÓN PERSONAS JURIDICAS

- Certificado de constitución de Gerencia.
- Estados financieros de los dos últimos periodos.
- Fotocopia de declaración de renta de los dos últimos periodos.
- Fotocopia de los extractos bancarios del ultimo trimestre.
- Fotocopia de Identificación del representante legal.
- Si la sociedad inquilina esta recientemente constituida debe presentar documentación de los socios, que demuestren satisfactoriamente sus ingresos y capacidad de pago.

TARIFAS PARA ESTUDIO DE SOLICITUDES

VALOR ARRENDAMIENTO		VALOR ESTUDIO	IVA 16%	TOTAL
DE	HASTA			
0.00	400.000.00			
400.001.00	700.000.00			
700.001.00	1.100.000.00			
1.100.001.00	8000.000.00			
8000.001.00	EN ADELANTE			

**RECOMENDAMOS TOMAR FOTOCOPIAS DE LOS DOCUMENTOS ANEXOS A LA PRESENTE SOLICITUD.
NO DEVOLVEMOS NINGÚN DOCUMENTO NI AUN EN EL CASO QUE LA MISMA NO SEA APROBADA**

Piedra Pintada Alta Cra. 3a. Av. El Jordán # 44-71 - Tels: 264 8972 - 264 4500 Ibagué - Colombia